

## Veiling 17 september 2020

Zaaknummer: 30591

### Opgave voorlopige veilingkosten

Inzetprijs: Afl. 166.000,00

Pand: Sero Biento 14-H  
Afl. 477,00

Leggerwaarde: Afl. 258.204,00

#### Kosten Algemeen

Advertentiekosten	Afl.	1.693,00
Zaalkosten	Afl.	135,00
Incidentele kosten	Afl.	633,00
Deurwaarderskosten	Afl.	595,72

#### Verschotten

Vaste verschotten	Afl.	805,00
Formaat zegels	Afl.	48,00
Registratiezegels	Afl.	2,00
Inzages hypotheekkantoor	Afl.	96,00
Inschrijven hypotheekkantoor	Afl.	315,00
Kosten royement	Afl.	766,00
Verschotten royement	Afl.	214,00
Kadastrale rechten royement	Afl.	170,00
Volmacht royement	Afl.	214,00
Oprvagen titels hypotheekkantoor	Afl.	250,00

#### Kosten notaris

Honorarium notaris	Afl.	7.880,00
Honorarium opmaken akte van kwijting	Afl.	535,00
Honorarium opmaken bijz.veilingvoorwaarden	Afl.	835,00
Honorarium opmaken executie volmacht	Afl.	214,00

#### Achterstallige kosten

Grondbelastingen 1t/m 2020	Afl.	3.927,60
Erfpachtscanon t/m 2020	Afl.	964,00

#### Overdrachtsbelasting

(6% van Afl. 258.204,00)	Afl.	15.492,24
--------------------------	------	-----------

---

**Totaal:**

---

**Afl. 35.784,56**

\*Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

—